

政府不能再自鳴得意

近日，香港的股市在一個相對較低的水平載浮載沉，一眾小投資者在短短數月內，從無限亢奮頓成驚弓之鳥，一旦有什麼風吹草動，就已經引發恐慌性的拋售潮。股市一向都被視為是半年後經濟表現的寒暑表，低迷的股市實在已經為香港的經濟敲響了警號。

不光是股市，就是上周的經濟數據，也令香港的經濟前景蒙上一層淡淡的陰影。美國聯邦儲備局宣布大幅減息0.75厘，證明美國的經濟仍然備受次按風暴困擾。美國經濟不振，勢必殃及池魚，使香港的經濟增長受到窒礙，不可不防。

經濟下滑趨勢明顯

更甚者，就是在聯繫 率的機制下，雖然香港仍然面對極高的通脹率，我們的利率仍然需要下調。利率一旦調低，通脹就必火上加油。根據政府的最新公布，香港的通脹率已經達到6.3%，創出十年半的新高，如果情況繼續，通脹問題實在是不堪設想。

一連串的經濟數據告訴我們，美國對於次按危機仍然是束手無策，只得被動地隨 事情發展而作出反應，或是減息、或是向出現經濟問題的金融機構注資。總之，就連對世界金融市場舉足輕重，一句話足以震動各個金融市場的聯邦儲備局主席，也直言沒有把握拿出一套全面處理次按問題的應對方案。大家說，問題是多麼的嚴重？作為一個小型開放的經濟體系，香港又如何能獨善其身？

早在農曆新年以前，我已在立法會向財經事務及庫務局局長提出質詢，強烈要求政府正視次按問題，更曾直接向行政長官提出香港經濟面對的隱憂；可惜，他們的口徑都相當一致，說香港經濟勢頭仍然強勁，加上背靠祖國，並不需要過分擔憂。但是，面對今天的經濟形勢，似乎政府當天的說法要修正一下了。

內地宏調力度加大

先講香港的情況，正如前面所講，港股表現已經清楚告訴我們，短期內香港的經濟肯定是一個向下的趨勢。就連財政司司長公布今年

預算案之時，也調低了香港 2008 年的經濟增長預測，如果說香港經濟勢頭仍然強勁，不受次按風暴影響，實在是有点過分樂觀。

再說內地的經濟情況，溫家寶總理在今年人大會議結束後的記者會上，已經清晰地向全國和全世界宣告，中央政府今年將集中精力處理嚴重的通脹問題；也就是說，中央政府必定會進一步加大宏觀調控的力度，為趨向過熱的經濟降溫。國家的經濟增長一旦放緩，又能否支援香港經濟繼續高速發展？

所以，特區政府已經不能再自鳴得意，以為香港一定可以在這場金融風潮中，在中美兩個既龐大又不穩定的經濟體系的夾縫中穩坐釣魚船。其實，有很多東西政府今天就應該開始做。

首先，政府必須關注香港樓市的發展。今天，香港的利率已經降至一個極低的水平。放在銀行的資金已經開始被高通脹逐步蠶食，逼使部分的資金流向資產市場；再加上近日股市低迷，樓市似乎成為少數讓資金逃避負利率的出路。

在額外資金流入的情況下，樓市很容易出現過熱的情況，現在的樓市彷彿有點像 1997 年自頂峰轉勢向下前的味道。香港不少的個人和企業，都以物業作為最重要的投資，甚至是營運融資的重要工具。一旦樓市出現泡沫爆破的問題，肯定會比股市急瀉帶來更沉重的經濟打擊。所以，政府必須考慮增加土地供應和房屋供應，讓樓市健康發展。

必須重整產業結構

另一方面，現在也是政府想一想調整香港產業結構的時候。這個要求在社會已經討論多時，我亦曾經多次提出，可惜政府並沒有太積極的回應。今天，金融業面對來自外圍市場的衝擊，發展勢必受到阻礙。美國一再發生投資基金「爆煲」的事件，已是前車可鑒。我們再不可能單靠金融業支持香港的經濟。

金融畢竟是一個較「虛」的行業，很容易大起大落。過分倚重金融，較易令香港再次陷入數年前的經濟低谷當中。香港實在需要一些有更多實質產出的行業，分擔支援經濟發展的重任，環保工業和創意產業肯定是香港最有潛質發展的行業，政府為何對這些工業的發展仍然是坐視不理，一副「懶懶閒」的樣子？

我們一向提出政府施政應有更長遠的目光，不應該只 眼於今天的好景。良久揮之不去的次按風暴，正好是政府為長遠政策想一想的契機，我們的財金官員，能不能好好把握呢？